

Standaard spuitwerk

Door het kille klimaat van nieuwbouw / verbouw wordt door de bewoners de thermostaat al snel enkele graden hoger gezet. Het aanwezige bouwvocht zal door deze omstandigheden versneld uittreden. Dit snelle uittreden van vocht heeft als gevolg dat het vochtregulerende karakter van de aangebrachte pleisters tijdelijk beperkt is. Hierdoor ontstaat op de pleister, maar ook op tegels, behang, deuren etc. een condensvorming. Op deze, door condens min of meer vochtige oppervlakken kunnen bouwstof, kookdamp, rook etc. zich gemakkelijk vastzetten. Deze aanslag manifesteert zich vooral in de intensief bewoonde woonkamer/keuken als een gele verkleuring.

Om vroegtijdige aanslagvergelijking tegen te gaan zal men er voor moeten zorgen dat bouwvocht niet te snel uittreedt. Dit is te bereiken door in met name de beginperiode van bewoning goed te ventileren en geleidelijk te verwarmen. Het treffen van deze maatregelen is nu belangrijker dan ooit, omdat het huidige bouwproces snel is en optimaal geïsoleerd wordt.

Om dit gehele proces goed te laten verlopen geven wij u het volgende advies:

Direct na oplevering:

- Ventileer s’ morgens, s’ middags en s’ avonds, om het nog aanwezige bouwvocht geleidelijk uit uw woning of appartement te transporteren.
- Zet, zeker in de beginfase, de verwarming niet op een constante hoge temperatuur.
- De aan te bevelen temperatuur is 16 tot 18 graden Celsius.
- Laat alle binnendeuren en ventilatieroosters open staan om de luchtcirculatie te bevorderen.
- Zet de mechanische ventilatie aan.

Tijdens bewoning:

- Ventileer s’ morgens, s’ middags en s’ avonds, om het nog aanwezige bouwvocht geleidelijk uit uw woning of appartement te transporteren.
- Zorg dat er tijdens het koken en douchen altijd voldoende aanvoer van verse lucht is.

Advies voor schoonmaken en overschilderen – spuitpleister

- Stof verwijderen met een zachte borstel of handveger
- Overschilderen met latex muurverf.

Voor eventuele vragen kunt u ons altijd bellen.